

**DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES**

Appellation :

Adresse : 2-8, place des Ormeaux  
 25, rte de Chancy - 2, ch des Pâquerettes  
 Propriétaire : COMMUNE DE LANCY

Commune : LANCY

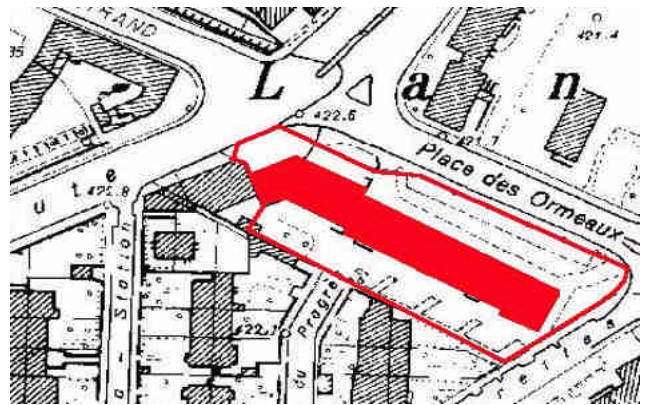
Zone légale : 4B

Construction : 1958

Architectes : René SCHWERTZ - André BORDIGONI



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
2261	3211	19	B 710	301	2-25
			B 711	359	4-6
			B 714	301	8-2
TOTAL/m²	3211			961	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
35373	01.04.1958	207-109	511-38

**Valeurs patrimoniales de l'ensemble**

Note

Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation qualifiant la place, qualité spatiale intéressante dépendant de l'ensemble du quartier dans un milieu urbain	+
	Valeur actuelle	bien intégré dans le tissu. N'a pas subi d'altération	+
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	registres horizontaux bien marqués, rythme intéressant	++
	Altération	des coursives sur cour remplacées	-
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	distributions de qualité, recherche de souplesse, logements traversants	++
	Altération	aucune	++

**Description des éléments constructifs**

Orig. Réfec.

Toitures	grand avant-toit béton, 4 pans, en tuile	X	
Façades	maçonnerie et béton armé	X	
Menuiseries extérieures	en bois à double vitrage, bon état	X	
Structure	à poteaux au rez-de-chaussée, maçonnerie et béton	X	
Volets ou stores	stores à rouleaux en tôle, en état	X	
Balcons, loggias, coursives	balcons à la française côté rue, loggias face arrière, balustrades remplacées	X	X
Autres			

**Evaluation patrimoniale**

Bonne exécution en phase avec son époque

**Ensembles similaires**

Périmètres identiques :

Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet

le 5 août 2002

Validation par la CMNS le 14.12.04

Validation par le SMS le 14.12.04

**D**

Sans intérêt

**C**

Intérêt secondaire

**B**

Intéressant

**A**

Exceptionnel