

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 2-12, 14-38, chemin Nicolas-Bogueret

Propriétaire : FONDATION PRIVEE POUR LA CONSTRUCTION D'HABITATIONS A LOYERS MODIQUES

Commune : VERNIER

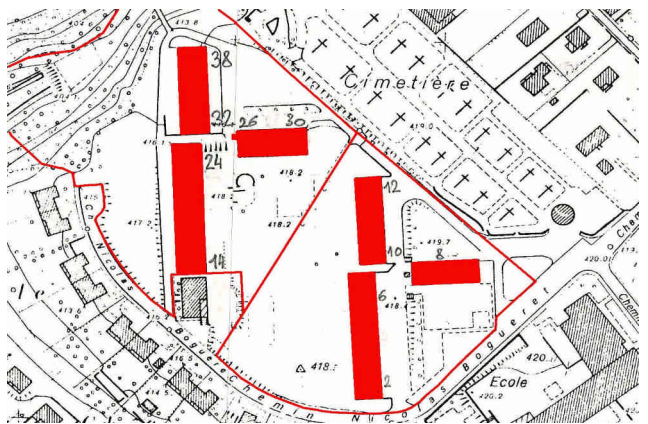
Zone légale : Z4B

Construction : 1957

Architectes : J.DURET - J.-P. DOM - F. MAURICE



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
2337	12497	33	B 871	849	2 à 6
			B 872	403	8
			B 873	595	10-12
2560	16012	33	B 918	641	32 à 38
			B 919	481	26 à 30
			B 920	958	14 à 24
			B921	5	Autre bât
TOTAL/m²	28509			3932	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
34919	03.12.1957	32-121	54-56

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	intéressante implantation en T ménageant de grands espaces	++
	Valeur actuelle	quartier calme, grands espaces verts, quelques appropriations	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	concept moderne et rationnel	++
	Altération	importants travaux	--
	Entretien	insuffisant, importante carbonatation	--
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	typologies recherchées en fonction de l'implantation	++
	Altération	état d'origine maintenu	++

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	plates		x
Façades	bandeaux, contrecœurs en Eternit, meneaux alu, pignons béton armé carbonaté, doublés		x
Menuiseries extérieures	aluminium		x
Structure	béton armé en refend perpendiculaire	x	
Volets ou stores	stores à rouleaux aluminium, caissons extérieurs en aluminium éloxé bronze		x
Balcons, loggias, coursives	entrées vastes, 2 travées, escalier avec limon central marches simili	x	
Autres	loggias en faces sud et ouest, parapets métalliques remplissage Eternit	x	

Evaluation patrimoniale

Typologie de qualité en relation avec l'implantation originale qui réserve de beaux espaces verts.
Altération importante de l'architecture

Ensembles similaires

Périmètres identiques ou similaires :	Périmètres contigus :
---------------------------------------	-----------------------

Evaluation Daniel Mouchet  
le 30 août 2002

Validation par la CMNS le 14.12.04  
Validation par le SMS le 14.12.04

<b>D</b> Sans intérêt	<b>C</b> Intérêt secondaire	<b>B</b> Intéressant	<b>A</b> Exceptionnel
--------------------------	--------------------------------	-------------------------	--------------------------