



Echelle 1:5000



Rue du Pré-Jérôme 9 à 15, rue Cingria



Rue Jean-Violette 23 à 27, juillet 1932 (photo VG)

Rue du Pré-Jérôme

Genève, section Plainpalais. 2e zone

MS-e 36

FAO du 25.10.1989

La Cluse abrite au XIXe siècle de grandes propriétés campagnardes publiques ou privées: terrains agricoles de l'Hôpital Général, propriétés Jérôme ou Prévost-Martin.

Le transfert par l'Etat en 1849 de l'ancien hôpital du Bourg-de-Four au Pré-de-la-Cluse détermine le développement du quartier. Le solde de terrains encore disponible est vendu par l'Ancien Hôpital de Genève dès 1859 conformément à un plan de morcellement. La propriété Jérôme, entre le boulevard de la Cluse, la rue Prévost-Martin et la rue à laquelle elle donnera son nom, subsiste en revanche jusqu'en 1930.

La rue du Pré-Jérôme existe dès 1900; par ailleurs le plan d'extension cantonal prévoit une rue parallèle à la rue de Carouge au travers de la propriété Jérôme. Le premier immeuble de l'ensemble est construit en 1908 par L. Bovy en dérogation aux règlements de construction puisqu'il obtient à titre exceptionnel l'autorisation d'établir des saillies plus importantes, ces dernières contribuant au caractère décoratif de la façade. Inspiré du Heimatsstil, le bâtiment se signale par ses balcons dont les massives consoles en ciment servent latéralement de garde-corps. Le projet original prévoyait un décor de briques apparentes et d'importants bras de force soutenant l'avant-toit. De deux ans postérieurs, les immeubles de J. Grosset d'allure plus classique, forment la tête de l'îlot sur la rue du Pré-Jérôme.

Ce n'est qu'en 1930 que la propriété Jérôme change de mains. La Société Immobilière Pré-Jérôme y édifie dix-neuf immeubles conformément à un plan d'aménagement permettant entre autre l'élargissement de la rue Cingria. Bien que construits sur les plans de plusieurs architectes, ces bâtiments ont une parenté certaine. Ces immeubles de rapport bénéficient dès l'origine de garages dans la cour intérieure de l'îlot entre la rue Cingria et la rue Prévost-Martin.

Malgré leur gabarit élevé conforme à la "loi sur les constructions et installations diverses" de 1929, la présence de l'attique surmontant les six niveaux allège sensiblement l'ensemble de la composition.

Les trois bâtiments conçus par Jean Camoletti se distinguent par leurs loggias encastrées entre des avant-corps saillants, adaptation du thème des coursives souvent repris au cours des années 1930. De nombreux éléments caractéristiques du mouvement Art Déco ont subsisté: rampes d'escalier métalliques, portes en verre et métal, carrelages, ascenseurs d'origine en chêne.



Plan de Genève, de sa banlieue et de Carouge, dressé par J. R. Meyer. Mise à jour 1915
Extrait reproduit à l'échelle 1:10000 (doc. AEG)



Rue Cingria côté pair, rue Jean-Violette, avril 1932 (photo VG)



Rue Cingria, rue Prévoist-Martin; l'intérieur de l'îlot



Rue Cingria 5

Rue du Pré-Jérôme

MS-e 36

Rue	Parcelle No	Parcelle No (bât.)	Datation	Architecte
Rue Cingria				
île 48/Plainpalais				
3	1246	(928)	TP 1379-1931	Paul Perrin
5	1245	(927)	TP 2310-1931	Jean Camoletti
7	1244	(926)	TP 1853-1931	Jean Camoletti
9	1242	(923)	TP 80-1910	Léon Bovy
4	1254	(938)	TP 936-1930	Paul Perrin
6	1255	(939)	TP 883-1930	Paul Perrin
8	1256	(940)	TP 873-1930	Paul Perrin
10	1258	(945)	TP 525-1910	Johannes Grosset

Rue du Pré-Jérôme

Rue	Parcelle No	Parcelle No (bât.)	Datation	Architecte
île 48/Plainpalais				
9	1261	(948)	TP 523-1910	Johannes Grosset
11	1260	(947)	TP 522-1910	Johannes Grosset
13	1259	(946)	TP 521-1910	Johannes Grosset
15	1241	(922)	TP 261-1908	Léon Bovy

Rue Prévoist-Martin

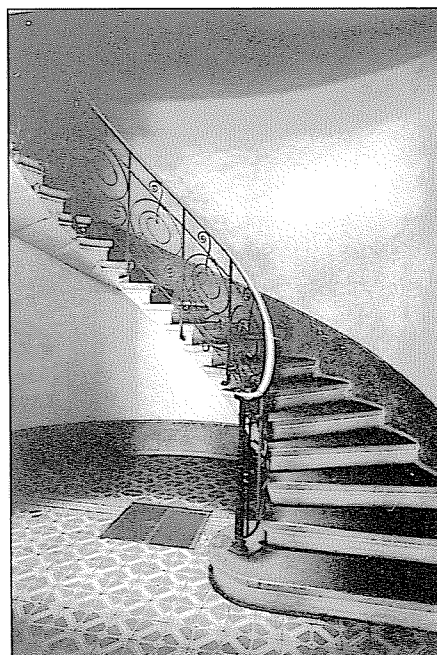
Rue	Parcelle No	Parcelle No (bât.)	Datation	Architecte
île 40/Plainpalais				
29	1222	(870)	TP 1332-1931	John Balland
île 48/Plainpalais				
31	1251	(935)	TP 227-1930	Paul Perrin
33	1250	(934)	TP 138-1930	Paul Perrin
35	1249	(933)	TP 126-1930	Paul Perrin
37	1248	(932)	TP 96-1930	Paul Perrin
39	1262	(949)	TP 524-1910	Johannes Grosset

Rue Jean-Violette

Rue	Parcelle No	Parcelle No (bât.)	Datation	Architecte
île 40/Plainpalais				
21	1221	(869)	TP 1457-1931	John Balland
23	1220	(868)	TP 1492-1931	Jean Camoletti
25	1219	(867-866)	TP 1534-1931	Jean Camoletti
27	1217	(865)	TP 1732-1931	Jean Camoletti
24	1252	(936)	TP 516-1930	Paul Perrin
26	1253	(937)	TP 687-1930	Paul Perrin
28	1247	(930)	TP 1335-1931	Paul Perrin

Bibliographie

—



Rue Prévoist-Martin 39