

Vaine mobilisation pour sauver le Jeu de l'Arc?

Urbanisme Des défenseurs du patrimoine luttent pour un édifice dont la démolition a déjà été autorisée dans le futur quartier des Allières.



La maison du Jeu de l'Arc, à la route de Chêne, dont la destruction est programmée pour faire place à des logements.

Image: Georges Cabrera

Créé à la fin de 2016, le groupe Facebook «Contre l'enlaidissement de Genève» dénonce une nouvelle atteinte au patrimoine. Après avoir combattu la démolition de la gare des Eaux-Vives, datant de la fin du XIXe siècle, puis un projet de l'Eglise protestante visant à raser l'ancien petit orphelinat bâti en 1850 à proximité du temple des Eaux-Vives, ce récent mouvement de citoyens décoche une troisième flèche. Objectif: sauver l'élégant édifice du Jeu de l'Arc, sis au 43 f, route de Chêne. Avec cependant un gros hic: les amoureux de vieilles pierres arrivent comme la grêle après les vendanges. Les procédures liées au futur quartier des Allières, qui motive la destruction du Jeu de l'Arc, sont en effet déjà bien emmanchées, comme l'explique Jean-Frédéric Luscher, directeur du Service des monuments et des sites: «Le plan localisé de quartier (PLQ) est en force depuis novembre 2013 et la demande de démolition du bâtiment en question a été approuvée l'an dernier, conformément au PLQ.»

Tant ce cadre du Département de l'aménagement, du logement et de l'énergie (DALE) que son patron Antonio Hodgers admettent pourtant «la valeur patrimoniale indéniable» de cet objet. «C'est effectivement un crève-cœur que ce bel édifice soit voué à la démolition, estime le conseiller d'Etat. Mais les arbitrages politiques ont été effectués avant mon arrivée au gouvernement. L'Etat est lié aux décisions prises par mon prédécesseur, dont les droits à bâtir donnés aux propriétaires.»

450 logements

Autre enjeu, et de taille, pour tous les Genevois en quête d'un toit, motive Antonio Hodgers: «On ambitionne de construire 450 logements dans le quartier des Allières, les premières habitations étant prévues d'ici à environ cinq ans. Impensable de retarder un tel projet!» Jean-Frédéric Luscher abonde: «On se trouve dans une zone centrale à très forte densité, où des immeubles jusqu'à dix étages sont projetés. Il faut dire que cet endroit est idéalement situé, à 400 mètres de la gare des Eaux-Vives.»

Des arguments qui ne freinent toutefois pas l'ardeur des défenseurs du patrimoine pour protéger «l'emblématique Jeu de l'Arc.» Construit en 1900 sur les plans de l'architecte Lucien Montfort par l'entreprise Olivet, cet hôtel particulier a été repéré

Par Laurence Bézaguet [25.08.2017](#)

La rédaction sur Twitter

Restez informé et soyez à jour. Suivez-nous sur le site de microblogage

Suivre @tdgch

dès les années 1980 comme bâtiment significatif du patrimoine genevois par les membres de la Commission des monuments et des sites (CMNS) d'alors. Il a été signalé comme ayant valeur de classement, comme l'attestent des rapports de visites conservés dans les archives du Service des monuments et des sites. Raison pour laquelle Leïla el-Wakil, l'un des fers de lance du groupe «Contre l'enlaidissement de Genève», aimerait garder une trace de ce pan d'histoire genevoise. «Pourquoi vouloir toujours tout raser? déplore l'expérimentée architecte et historienne de l'art. Il est temps de stopper l'hémorragie patrimoniale à laquelle on assiste à Genève! Nous ne combattons pas la ville nouvelle, mais on pourrait très bien conserver le Jeu de l'Arc dans le quartier en devenir des Allières, ainsi d'ailleurs que les belles demeures, elles aussi menacées de démolition, qui l'entourent. L'alliance entre l'ancien et le nouveau peut être très intéressante. La sauvegarde de la bâtisse de la Garance à Chêne-Bougeries, suite à un référendum populaire, en atteste.»

Trois villas préservées

Plusieurs charmantes villas du début XXe siècle devraient, en vérité, être prochainement détruites pour céder leur place aux nouveaux immeubles des Allières. Mais Jean-Frédéric Luscher tempère: «Sur les treize maisons considérées comme dignes d'intérêt dans ce quartier selon le recensement approuvé par la CMNS, trois seront préservées, dont deux ont fait l'objet d'une mesure formelle de classement.»

Cela ne suffit visiblement de loin pas aux défenseurs du patrimoine. Une pétition à l'attention d'Antonio Hodgers circule ainsi actuellement sur Facebook pour sauver malgré tout l'hôtel particulier du Jeu de l'Arc; plus de 1300 signatures ont déjà été enregistrées. «Genève est en train de devenir une ville à l'architecture catastrophique où seul le bétonnage et la densification comptent. Nos élus se fichent de la qualité de vie des habitants», condamne une signataire.+

(TDG)

Créé: 24.08.2017, 20h22

Votre avis

Avez-vous apprécié cet article?

Oui

Non