

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation : Groupe MALLET

Adresse : 9 à 37, route du Grand-Lancy

Propriétaire : COMMUNE DE LANCY

Commune : GRAND-LANCY

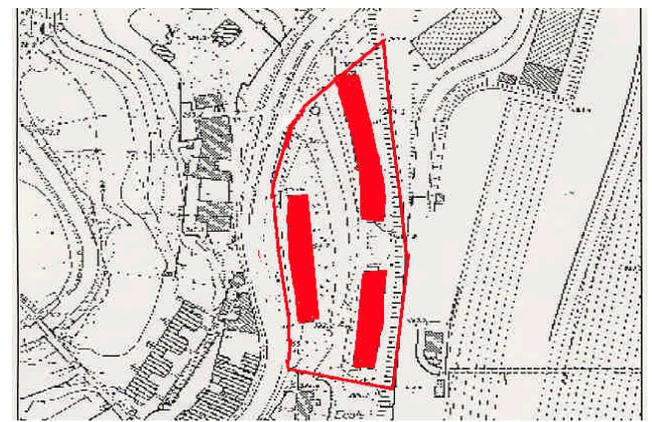
Zone légale : 4B

Construction : 1954-1956

Architectes : René SCHWERTZ



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
2477	11752	31	Voir liste annexée		
TOTAL/m²	11752			0	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
30291	28.12.1954		
32146	21.02.1956		
32147	21.02.1956		
32148	21.02.1956		

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation en cascade dans les pentes, en arc, opposée suivant la route et les courbes du terrain	++
	Valeur actuelle	impact aggravant des nuisances de circulation, motif de décors inutilement voyants	+
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	architecture simple, sans prétention	+
	Altération	aucune malgré une réfection récente	++
	Entretien	excellent	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	pas de plan	
	Altération		

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	quatre pans, tuiles mécaniques, chéneaux encaissés	x	
Façades	isolation périphérique		x
Menuiseries extérieures	PVC, verres isolants		x
Structure	maçonnerie, charpente bois	x	
Volets ou stores	volets à palettes en aluminium et stores remplacés		x
Balcons, loggias, coursives	balcons et loggias, balustrades métalliques à panneaux		x
Autres			

Evaluation patrimoniale

Ensemble bien entretenu, isolation périphériques et réfection respectant l'esprit des constructions. Implantation exploitant la pente du terrain

Ensembles similaires

Périmètres identiques : Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet
le 23 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel