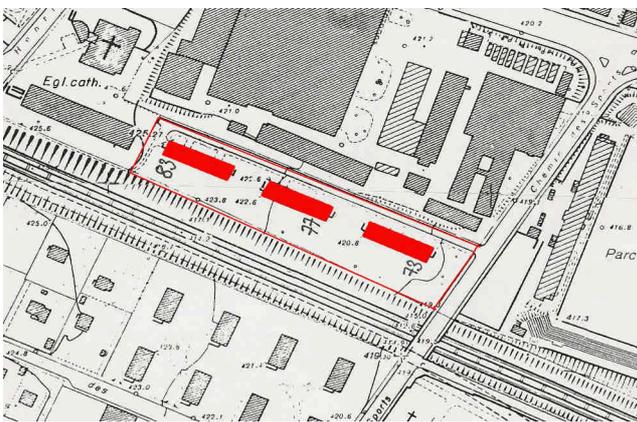


DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation : GROUPE FAMILIA L'ABRI
 Adresse : 73 à 83, chemin des Sports
 Propriétaire : SOCIETE COOPERATIVE D'HABITATIONS L'ABRI
 Commune : GENEVE-PETIT-SACONNEX
 Zone légale : ZD3
 Construction : 1949
 Architectes : Roland JOZ & Louis-Henri BERNARD



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
2465	7017	48	F 1336	177	73
			F 1335	178	75
			F 1334	178	77
			F 1333	177	79
			F 1332	177	81
			F 1331	178	83
TOTAL/m²	7017			1065	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
23202	09.08.1949	305-22	226-24

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	ensemble de 3 barres à deux entrées chacune implantées parallèlement à la voie CFF en contrebas	-
	Valeur actuelle	environnement calme malgré les voies ferrées, bonne appropriation des espaces verts	+
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	évolution de l'architecture "Familia" par un langage rural	--
	Altération	état d'origine maintenu	+
	Entretien	bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	intéressant, plan confortable, WC séparé	++
	Altération	état d'origine	++

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	4 pans, tuiles flamandes, ferblanterie cuivre, grossière échiffre sur perron d'entrée	X	
Façades	maçonnerie, gros crépi truellé	X	
Menuiseries extérieures	PVC, verres isolants		X
Structure	verticale en maçonnerie	X	
Volets ou stores	volets bois repeints/stores portes-fenêtres remplacés	X	X
Balcons, loggias, coursives	portes-fenêtres doubles à la française avec petite saillie	X	
Autres	deux volées droites, marches simili, carrelage	X	

Evaluation patrimoniale

Directement inspiré des logements Familia de Schurch, sans innovation

Ensembles similaires

Périmètres identiques : 22 - 25 - 31 - 32 - 38 - 50 Périmètres similaires : 02, 03, 31, 32, 25, 50, 38, 22

Evaluation Daniel Mouchet
le 13 septembre 2002

Validation par la CMNS le 14.12.04
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel