

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 47 à 51, chemin de l'Etang  
40, ch Jean-Philibert-De-Sauvage

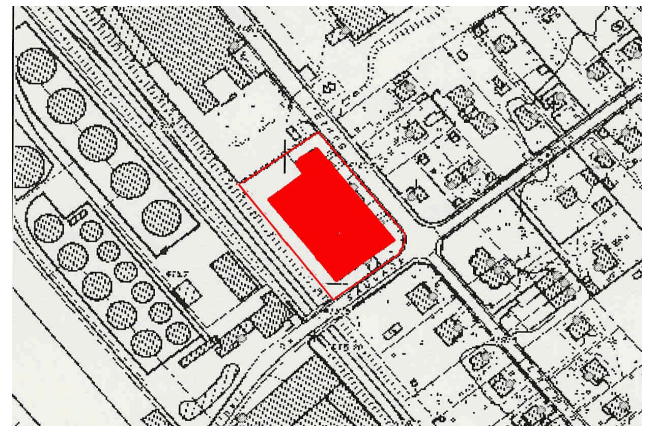
Propriétaire : Voir liste annexée

Commune : VERNIER

Zone légale : 5 - IA

Construction : 1959

Architectes : Jean ERB



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
2015	2818	46	A896	1616	40-49
			A897	3	
2016	603	47	A897	334	51
2482	599	46	A898	338	47
			A896	3	
TOTAL/m²	4020			2294	

Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
37415	16.06.1959	27-6	43-120

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

Note

Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation de faible qualité dans une zone industrielle	--
	Valeur actuelle	obérée par l'implantation d'une construction basse industrielle entourant les immeubles	--
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	banale de peu de qualité	-
	Altération	forte au rez-de-chaussée	-
	Entretien	mauvais	--
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	piètre	-
	Altération	forte au rez-de-chaussée	--

Description des éléments constructifs

Orig. Réfec.

Toitures	quatre pans, tuiles mécaniques	X	
Façades	maçonnerie, crépi tyrolienne	X	
Menuiseries extérieures	bois, simple vitrage	X	
Structure	maçonnerie, charpente bois	X	
Volets ou stores	volets bois à palettes	X	
Balcons, loggias, coursives	loggias, balustrades métalliques, remplissage "Scobalit"	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Ensemble sans qualité, situation encore aggravée par une construction basse envahissante.

Ensembles similaires

Périmètres identiques :

Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet

le 30 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04

Validation par le SMS le 14.12.04

**D**

Sans intérêt

**C**

Intérêt secondaire

**B**

Intéressant

**A**

Exceptionnel