

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 1-3, chemin Antoine-Verchère  
1 à 19, chemin Léon-Guerchet

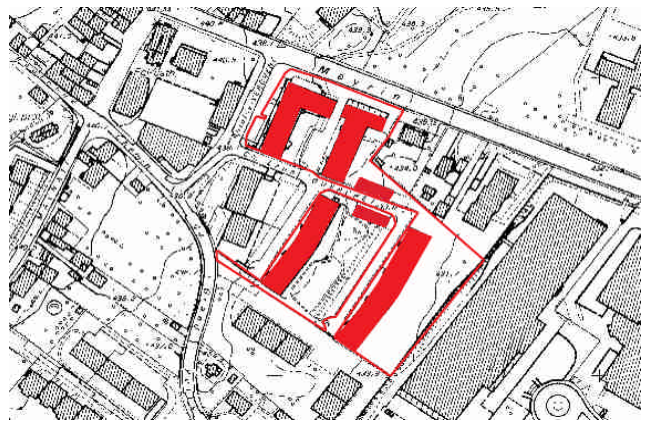
Propriétaire : ERNST Josette - HEUSSER Françoise -  
DUPONT Juliette

Commune : MEYRIN

Zone légale : D4B

Construction : 1958

Architectes : Virginio A. MALNATI



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
Voir liste annexée					
TOTAL/m²	0			0	

Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
35655	03.06.1958		

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

			Note
Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation réfléchie ménageant de beaux espaces	++
	Valeur actuelle	les implantations se révèlent performantes quant à l'isolation contre les nuisances	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	architecture expressive de qualité	++
	Altération	aucune	++
	Entretien	très bon	++
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	pas de plan	
	Altération		

Description des éléments constructifs

		Orig.	Réfec.
Toitures	plates	X	
Façades	maçonnerie ribée fin et béton	X	
Menuiseries extérieures	PVC, verres isolants		X
Structure	maçonnerie	X	
Volets ou stores	stores à palettes		X
Balcons, loggias, coursives	loggias, parapets maçonnés et balustrades aluminium et panneaux	X	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Ensemble de qualité performant dans son implantation. Architecture expressive

Ensembles similaires

Périmètres identiques :	Périmètres similaires :
-------------------------	-------------------------

Evaluation Daniel Mouchet  
le 30 décembre 2003

Validation par la CMNS le 14.12.04  
Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel