

DAEL - DIRECTION DU PATRIMOINE & DES SITES

Appellation :

Adresse : 6 à 6bis, rue des Moraines

Propriétaire : FONDATION HLM DE CAROUGE

Commune : CAROUGE

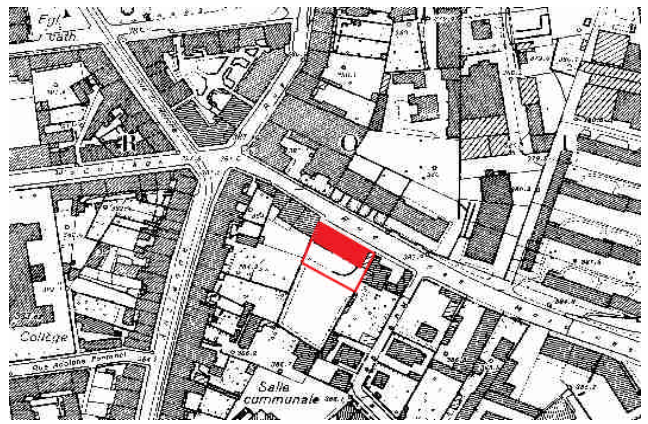
Zone légale : D3

Construction : 1952

Architectes : Robert WILD



Parcelle	Surface	Plan cadastral	N° bâtiment	Surface au sol	N° adresse
2949	922	8	A2589	207	6
			A2590	199	6 bis
TOTAL/m²	922			406	



Autorisation	Date	Archives DAEL microfilmées	
		Plans	Adm
26975	02.09.1952		

Valeurs patrimoniales de l'ensemble

Note

Qualités urbanistiques et environnementales	Valeur d'origine	implantation à front de rue sur un parcellaire ancien	+
	Valeur actuelle	bel espace arrière après démolition de garages	++
Qualités architecturales et architectoniques	Intérêt	architecture très simple, bien équilibrée	+
	Altération	aucune malgré une isolation périphérique	+
	Entretien	bon	+
Qualités typologiques - historiques	Intérêt	pas de plan	
	Altération		

Description des éléments constructifs

Orig. Réfec.

Toitures	deux pans, tuiles mécaniques	x	
Façades	maçonnerie, isolation périphérique		x
Menuiseries extérieures	PVC, verres isolants		x
Structure	maçonnerie, charpente bois	x	
Volets ou stores	volets à palettes en aluminium		x
Balcons, loggias, coursives	balcons-loggias, balustrades métalliques	x	
Autres			

Evaluation patrimoniale

Intéressant exemple de construction économique dans un tissu ancien. Alignement résultant des volontés d'élargissement de chaussée abandonnée depuis

Ensembles similaires

Périmètres identiques :

Périmètres similaires :

Evaluation Daniel Mouchet

le 30 décembre 2003

Fiche du 12 janvier 2004

Validation par la CMNS le 14.12.04

Validation par le SMS le 14.12.04

D	C	B	A
Sans intérêt	Intérêt secondaire	Intéressant	Exceptionnel